



A vendre **440 000 € \***

Ref. 23055

Maison traditionnelle 5 chambres/ vie de plain pied

NOISY-SUR-ECOLE - 152 m² hab. (180 m² au sol) - terrain 1519 m²

Dans un cadre boisé, au calme, belle qualité de construction pour cette maison traditionnelle. Elle offre de plain pied, entrée, séjour/salle à manger avec accès jardin et terrasse, cuisine indépendante, trois chambres, salle de bains et toilette/lave mains indépendant. A l'étage, palier desservant deux chambres, un bureau et salle d'eau/toilette. La maison est édifée sur un sous-sol total. Elle dispose également d'un garage simple attenant. Son agréable jardin vient compléter l'ensemble.

152 m²  
Surface

9  
Pièce(s)

5  
Chambre(s)

\*Honoraires à la charge du vendeur.

Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre 3 060 € et 4 190 € au 01/01/2021 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site



MILLY IMMOBILIER - SAS - 63 Rue LANGLOIS 91490 MILLY LA FORET RCS - au capital de 5000 € - Carte Professionnelle (T) n° CPI91012018000024252 / EVRY - Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - Montant : 120000 € - L'agence : MILLY IMMOBILIER ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou commission.