

63, rue Langlois
91490 Milly-la-Forêt
Tél : 01 64 98 72 72
Port. 06 70 19 13 64

www.millyimmobilier.com
millyimmobilier@orange.fr

BAREME HONORAIRES

Prix maximum des prestations assurées

TRANSACTION

A charge vendeur ou acquéreur selon mandat

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES T.T.C.
Jusqu'à 105 000 €	6 000 €
De 105 001 € à 120 000 €	8 000 €
De 120 001 € à 160 000 €	8 500 €
De 160 001 € à 220 000 €	9 000 €
A partir de 220 001 €	5 %

EVALUATION

Succession, mandat de vente :	Gracieux
Rachat de Soult, donation, IFI..... :	45 € T.T.C. *

* Correspondant aux frais administratifs et déplacement qui peuvent être demandé (*hors évaluation offerte sur présentation d'un bon*)

LOCATION

LOCATION SOUMISE AUX DISPOSITIONS DE LA LOI N° 89-462 DU 6 JUILLET 1989

Honoraires locataires

Visite du bien – Constitution du dossier – Rédaction du bail	8 € T.T.C./m²
Etat des lieux	3 € T.T.C./m²

Honoraires Bailleurs

Visite du bien – Constitution du dossier – Rédaction du bail	8 € T.T.C./m²
Etat des lieux	3 € T.T.C./m²
Entremise et négociation	1/3 du loyer hors charges pour tout logement <u>inférieur à 55 m²</u>

LOCATIONS EXCLUES DU CHAMP D'APPLICATION DE LA LOI DU 6 JUILLET 1989

Honoraires Preneurs : 7,5 % HT + TVA de la première année de loyer HT Hors Charges

Honoraires Bailleurs : 7,5 % HT + TVA de la première année de loyer HT Hors Charges

AUTRES

Forfait horaire pour tout rendez-vous d'informations, administratifs, ou autres et/ou déplacements **55 €/h T.T.C.**

Non détention de fonds

T.V.A. en vigueur au taux de 20 %