

63, rue Langlois
91490 Milly-la-Forêt

Tél : 01 64 98 72 72
Port. 06 70 19 13 64

www.millyimmobilier.com
millyimmobilier@orange.fr

BAREME DES HONORAIRES **Prix maximum des prestations assurées**

TRANSACTION

A charge vendeur ou acquéreur selon mandat

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES T.T.C.
Jusqu'à 105 000 €	6 000 €
De 105 001 € à 120 000 €	8 000 €
De 120 001 € à 160 000 €	8 500 €
De 160 001 € à 220 000 €	9 000 €
A partir de 220 001 €	5 %

EVALUATION

Succession, mandat de vente :

Gracieux

Rachat de Soult, donation, IFI..... :

45 € ttc *

* Correspondant aux frais administratifs et déplacement qui peuvent être demandé (*hors évaluation offerte sur présentation d'un bon*)

LOCATION

LOCATION SOUMISE AUX DISPOSITIONS DE LA LOI N° 89-462 DU 6 JUILLET 1989

Honoraires locataires

Visite du bien – Constitution du dossier – Rédaction du bail 8 € T.T.C./m²

Etat des lieux 3 € T.T.C./m²

Honoraires Bailleurs

Visite du bien – Constitution du dossier – Rédaction du bail 8 € T.T.C./m²

Etat des lieux 3 € T.T.C./m²

Entremise et négociation 1/3 du loyer hors charges pour tout logement inférieur à 40 m²

LOCATIONS EXCLUES DU CHAMP D'APPLICATION DE LA LOI DU 6 JUILLET 1989

Honoraires Preneurs : 7,5 % HT + TVA de la première année de loyer HT Hors Charges

Honoraires Bailleurs : 7,5 % HT + TVA de la première année de loyer HT Hors Charges

Non détention de fonds

T.V.A. en vigueur au taux de 20 %