

Ref. 26033



Maison

380 000 € *

PROPRIETE FAMILIALE

150 m² hab - Terrain 950 m²

Elevée sur un sous-sol de plain-pied aménagé d'une belle pièce de réception donnant sur la perspective du jardin et surmontée d'une mezzanine, elle vous propose un agencement où chacun trouvera sa place. 4 chambres, 3 salles-de-bains, 3 toilettes,. Elle est adaptée pour recevoir votre famille et amis tant sur ses espaces intérieurs qu'extérieurs.

Garage, atelier, cave, aire de stationnement. Jardin intimiste

L'ensemble sur un secteur calme et tranquille avec un accès à la forêt de Fontainebleau proche

Elle peut aussi se vivre en secondaire

Informations sur les risques disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr



150 m²
Surface

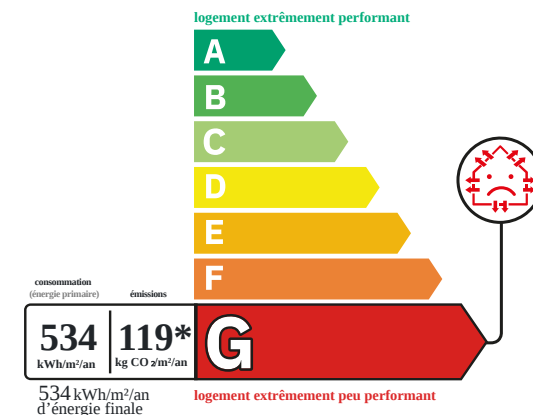


7
Pièce(s)



4
Chambre(s)

*Honoraires à la charge du vendeur.



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

A
B
C
D
E
F

G

émissions de CO₂ très importantes

-119
kg CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe G. Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre 5 000 € et 7 000 € indexées aux années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris)



MILLY IMMOBILIER - Société par actions simplifiée - 63 Rue LANGLOIS 91490 MILLY LA FORET RCS EVRY 803206812 - au capital de 5000 € - Carte Professionnelle (T) n° CPI91012018000024252 / EVRY - Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - Montant : 120000 € - L'agence : MILLY IMMOBILIER ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou commission.