

Ref. 26012




Maison

320 000 € *

PLAIN PIED SUR S/SOL

MILLY LA FORET - 900 mètres de la Halle
90 m² hab. - Terrain 800 m² - Sous sol total
Charmant plain-pied avec étage aménageable 50 m² env. (1m80)
Un bel agencement comprenant : entrée, séjour avec cheminée insert, salle-à-manger, cuisine aménagée, dégagement, 3 chambres, salle d'eau, toilette indépendant.
Rafraîchissements et mises aux normes à prévoir, Très bon état général - Entretienue
Informations sur les risques disponibles sur le site ww.georisques.gouv.fr

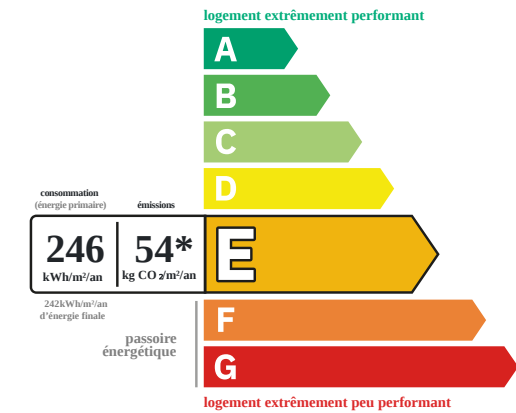
 90 m²
Surface

 5
Pièce(s)

 3
Chambre(s)

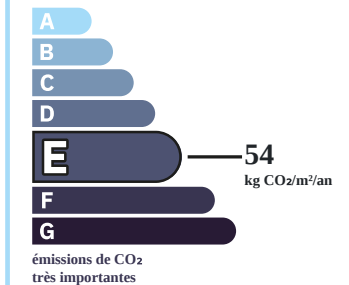
*320 000 € * honoraires inclus.
305 000 € hors honoraires.

Honoraires : 4.92 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre 1 970 € et 2 710 € indexées aux années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris)



MILLY IMMOBILIER - Société par actions simplifiée - 63 Rue LANGLOIS 91490 MILLY LA FORET RCS EVRY 803206812 - au capital de 5000 € - Carte Professionnelle (T) n° CPI9191012018000024252 / EVRY - Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - Montant : 120000 € - L'agence : MILLY IMMOBILIER ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou commission.