

Ref. 25039



Maison

509 000 € *

MILLY LA FORET - 300m de la Halle

180 m² hab. - Terrain 2 100 m²

Maison élevée sur sous sol total comprenant en rez-de-chaussée : entrée, salle à manger salon 45 m² avec cheminée, cuisine 15 m² aménagée, dégt, deux chambres (13 et 14 m²), s.de bains, wc. En étage : palier distribuant 3 grandes chambres, salle d'eau/wc, pièce grenier pouvant être exploitée. S/sol divisé en double garage/atelier, pièce de jeux, chaufferie, cave. Hangar sur l'avant, Terrain entièrement clos de murs. Propriété proche de toutes commodités à pieds. Elle offre de très beaux volumes, est lumineuse, entretenue et très bien située

Informations sur les risques disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr



180 m²
Surface



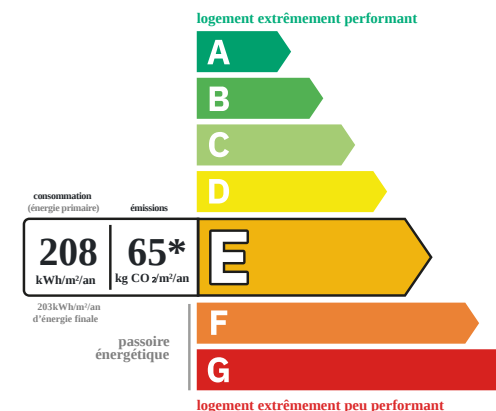
7
Pièce(s)



5
Chambre(s)

*509 000 € * honoraires inclus.
490 000 € hors honoraires.

Honoraires : 3.88 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

A
B
C
D
E
F
G

65
kg CO₂/m²/an

émissions de CO₂ très importantes

Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre 4 710 € et 6 420 € indexées aux années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris)



MILLY IMMOBILIER - Société par actions simplifiée - 63 Rue LANGLOIS 91490 MILLY LA FORET RCS EVRY 803206812 - au capital de 5000 € - Carte Professionnelle (T) n° CPI91012018000024252 / EVRY - Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - Montant : 120000 € - L'agence : MILLY IMMOBILIER ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou commission.