

Ref. 25037



Maison

620 000 € *

8 KM MILLY-LA-FORET

217 m² hab. - Sous sol 75 m² - Terrain 8 952 m²

Construction de belle qualité implantée sur un parc arboré dans une commune dynamique et recherchée. Elle vous propose des volumes généreux. En plain-pied : vaste hall d'entrée, espace bureau, cuisine équipée, double salon avec cheminée, extension vitrée de 33 m², toilette, chambre en double exposition de 20 m², salle d'eau à l'italienne. En étage : pièce palière, deux chambres confortables, salle-de-bains, toilette. Le s/sol est divisé en double garage, atelier, bureau, cave, pièce lingerie. Dépendances de jardin. L'ensemble offrant de bonnes prestations dans une bulle verdoyante sans vis à vis
Informations sur les risques disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr



217 m²
Surface



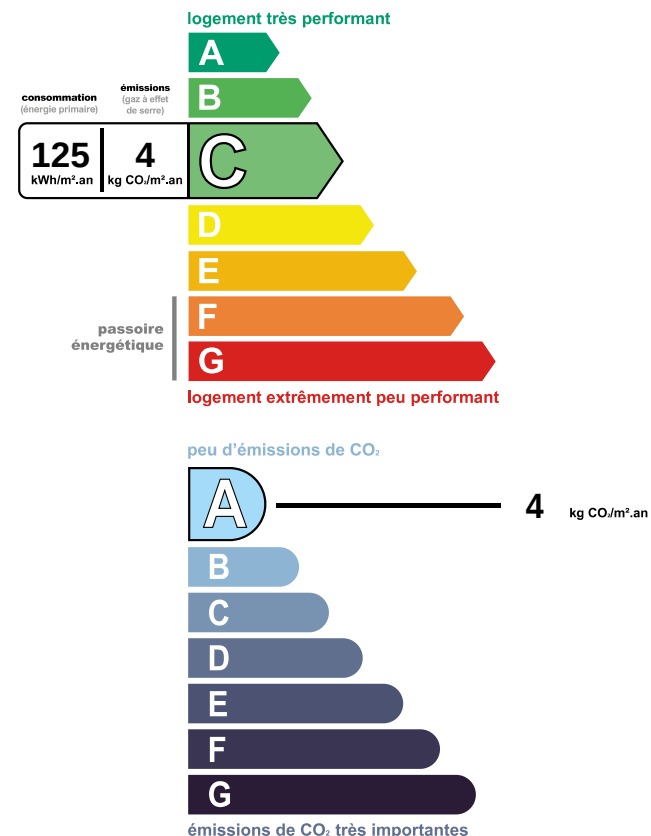
10
Pièce(s)



3
Chambre(s)

*620 000 € * honoraires inclus.
595 000 € hors honoraires.

Honoraires : 4.20 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.



Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre 1 700 € et 2 370 € indexées aux années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris)



MILLY IMMOBILIER - Société par actions simplifiée - 63 Rue LANGLOIS 91490 MILLY LA FORET RCS - au capital de 5000 € - Carte Professionnelle (T) n° CPI91012018000024252 / EVRY - Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - Montant : 120000 € - L'agence : MILLY IMMOBILIER ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou commission.