

Ref. 24023



Fermette

650 000 € *

NORD MILLY-LA-FORET

Ancien corps de ferme - 200 m² hab. - Terrain 1710 m²

Une rénovation de qualité pour cette propriété ancienne qui offre encore un joli potentiel. Un confort moderne bien pensé. Un salon cosy, une cuisine tournée vers le jardin, chambre, salle d'eau et toilette en rez-de-chaussée. Un espace en semi-palier agréable pour travailler (fibre connectée) ou recevoir. L'étage est dédié à une suite royale ; chambre en double exposition avec terrasse, une salle-de-bains balnéo avec douche et toilette, une pièce dressing superbement équipé. Vous bénéficiez également d'une pièce et s. d'eau. accès ind. Grange avec grenier, cave voutée. Son extérieur invite à la détente entre amis et famille. Très bel ensemble. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



200 m²
Surface

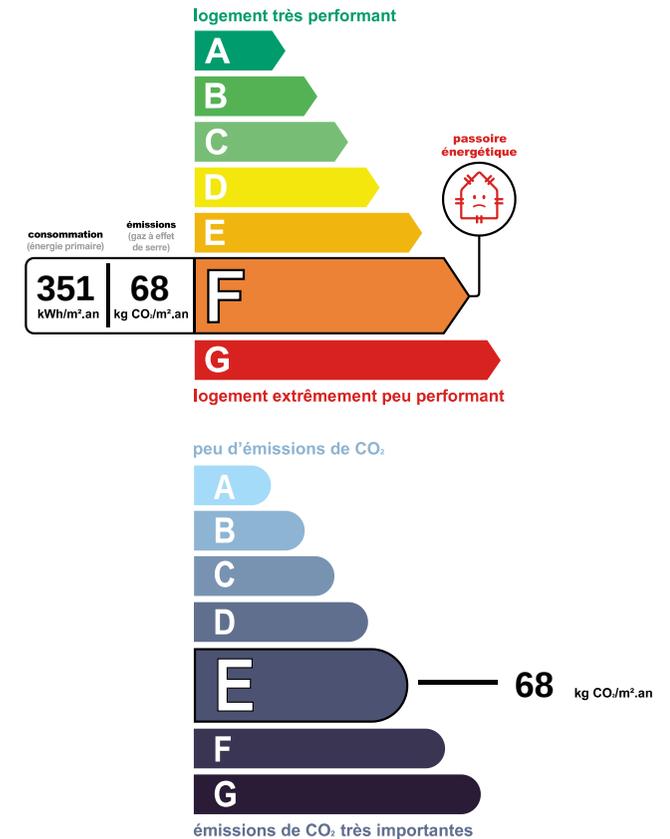


6
Pièce(s)



4
Chambre(s)

*Honoraires à la charge du vendeur.



Logement à consommation énergétique excessive : classe F. Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre 5 270 € et 7 180 € indexées aux années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris)



MILLY IMMOBILIER - Société par actions simplifiée - 63 Rue LANGLOIS 91490 MILLY LA FORET RCS - au capital de 5000 € - Carte Professionnelle (T) n° CPI91012018000024252 / EVRY - Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - Montant : 120000 € - L'agence : MILLY IMMOBILIER ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou commission.