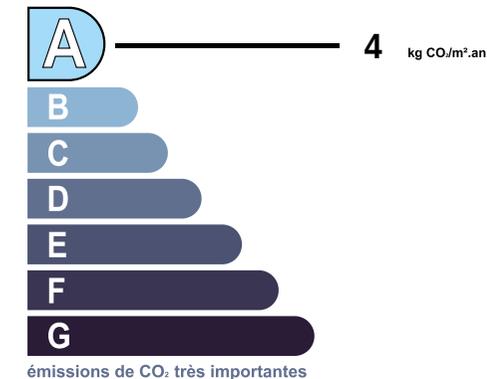


peu d'émissions de CO₂:



A vendre 455 000 € *

Ref. 23030

ANCIEN CORPS DE FERME - TOUSSON (77)

210 m² hab - Terrain 540 m² - Garage 53 m² - Dépendances

Ancien corps de ferme rénové comprenant : salon/séjour, cuisine américaine avec espace repas donnant sur le patio, dégagement avec rangement, toilette, salle d'eau à l'italienne, chambre, pièce banderle/cellier. En étage : palier, trois chambres, toilette. deux grandes pièces.

Garage avec accès sur rue et porte piétons jardin, belle terrasse et préau, ancienne écurie.

Bon potentiel à exploiter. Possible deux habitations avec aménagements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

210 m²
Surface

8
Pièce(s)

5
Chambre(s)

*Honoraires à la charge du vendeur.

Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre 1 400 € et 1 960 € au 01/01/2021 (abonnement compris)



MILLY IMMOBILIER - SAS - 63 Rue LANGLOIS 91490 MILLY LA FORET RCS - au capital de 5000 € - Carte Professionnelle (T) n° CPI91012018000024252 / EVRY - Garantie : GALIAN , 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - Montant : 120000 € - L'agence : MILLY IMMOBILIER ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou commission.