



# A louer

Ref. 22015

## DUPLEX F2 - LOCATION NUE

MILLY-LA-FORET - CENTRE

Appartement duplex 40m<sup>2</sup>

Au premier et dernier étage comprenant :

Niveau 1 : entrée sur pièce principale , cuisine meublée, toilette,

Niveau 2 : palier, chambre avec salle d'eau/wc

Honoraires à la charge du locataire 440 € dont 120 € pour l'état des lieux

Disponible au 15 octobre 2022

40 m<sup>2</sup>  
Surface

2  
Pièce(s)

1  
Chambre(s)

Régularisation des charges : Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Honoraires charge locataire : 440 € T.T.C.

Dépôt de garantie : 710 €

Milly la foret 91490.

dont charges récupérables : 20 € / mois

dont honoraires d'état des lieux : 120 € T.T.C.

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre 610 € et 880 € au 01/01/2021 (abonnement compris)



MILLY IMMOBILIER - SAS - 63 Rue LANGLOIS 91490 MILLY LA FORET RCS - au capital de 5000 € - Carte Professionnelle (T) n° CPI91012018000024252 / EVRY - Garantie : GALIAN , 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - Montant : 120000 € - L'agence : MILLY IMMOBILIER ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou commission.